

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΕΩΡΓΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ

<https://gr1.net/gm>

Email: gm@gr1.net

Τηλέφωνο: 99382095

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Η κεντρική θέρμανση ευρίσκεται στο ισόγειο δίπλα από την πίσω πόρτα εισόδου της πολυκατοικίας. Εκεί ευρίσκεται ένας μεγάλος λέβητας που θερμαίνει το νερό των σωμάτων των διαμερισμάτων ως επίσης και ο πίνακας μετρητών που καταγράφει την κατανάλωση για το κάθε διαμέρισμα.

Ο υπολογισμός της μονάδας κατανάλωσης δεν είναι σταθερός και εξαρτάται από παράγοντες όπως την τιμή πετρελαίου κατά την αγορά, την θερμοκρασία του περιβάλλοντος και το ποσοστό συμμετοχής των διαμερισμάτων στην θέρμανση, (περισσότερη συμμετοχή = περισσότερη οικονομία). Αντιλαμβάνεστε ότι δεν είναι καθόλου οικονομικό να λειτουργεί η θέρμανση με μικρή συμμετοχή διαμερισμάτων γιατί το κόστος ανά μονάδα αυξάνεται και δεν θα είναι προς το συμφέρον σας.

Ο ένοικος του κάθε διαμερίσματος είναι **απόλυτα υπεύθυνος** για την ορθή χρήση και την κατανάλωση που προκύπτει από την θέρμανση στο διαμέρισμά του. Η διαχείριση της πολυκατοικίας καμία ευθύνη έχει για όποια δυσλειτουργία ή την μη αναγνώριση της οποιας κατανάλωσης. Εάν αμφισβητήσετε την κατανάλωση θα γίνει έλεγχος από ανεξάρτητο τεχνικό και εάν δεν προκύψει πρόβλημα από την κοινόχρηστη θέρμανση θα επιβαρυνθείτε το κόστος του ελέγχου. Ο εξαερισμός των σωμάτων θέρμανσης στην αρχή της λειτουργίας της είναι αναγκαίος για καλή και μέγιστη απόδοση. Εάν υποψιάζεστε ότι έχετε οποιοδήποτε πρόβλημα ή για έλεγχο καλό θα ήταν να καλέσετε ένα τεχνικό όπως τον Ανδρέα που είναι ο συντηρητής και τεχνικός της κεντρικής θέρμανσης της πολυκατοικίας, Τηλ. 99386414

Εάν ενοικιάζετε παρακαλώ όπως επικοινωνήσετε πρώτα με τον ιδιοκτήτη.

Πληροφορίες και οδηγίες χρήσης για τον πίνακα ελέγχου του διαμερίσματος σας στην ιστοσελίδα μας: **<https://gr1.net/gm>** (Δυστυχώς είναι μόνο στα Αγγλικά)

Το δωμάτιο θέρμανσης είναι ανοικτό για να ελέγξετε τον αριθμό του μετρητή σας αλλά παρακαλώ **ΜΗΝ** αγγίζετε οτιδήποτε.

Φέτος η τιμή του πετρελαίου θέρμανσης είναι 50% πιο ακριβή από πέρυσι και εάν η συμμετοχή δεν είναι ικανοποιητική τότε δεν θα είναι ούτε οικονομική.

Είναι απαραίτητη η προκαταβολή πάγιου ποσού των €100 προ της λειτουργίας της θέρμανσης διαφορετικά δεν θα έχετε ούτε ζεστό νερό μέσω της θέρμανσης.

Το πάγιο ποσό θα πιστώνεται έναντι της συνολικής σας κατανάλωσης αλλά δεν θα επιστρέφεται εάν το ποσό που θα καταναλώσετε τον χειμώνα είναι λιγότερο από €100

Κρατείστε αντίγραφο και το άλλο τοποθετείστε το στο γραμματοκιβώτιο της διαχείρισης

Εγώ ο/η -----ένοικος του διαμερίσματος -----στην πολυκατοικία

Γεώργιο Μέγαρο Αρ. τηλεφώνου----- e-mail:-----

διάβασα και συμφωνώ με το περιεχόμενο της παρούσης επιστολής και φέρω ευθύνη για την όποια κατανάλωση προκύψει. θέλω να λειτουργήσει η Θέρμανση για την χειμερινή περίοδο 2021-2022 και θα πληρώσω €100 Όταν μου ζητηθεί κάνοντας κατάθεση/έμβασμα στο πιο κάτω λογαριασμό.

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	IBAN	SWIFT CODE
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ HELLENIC BANK	101-01-401240-01 «Διαχειριστική επιτροπή Γεώργιο Μέγαρο»	CY36005001010001010140124001	HEBACY2N

<u>15-12-21 Ένδειξη μετρητών για Διαμέρισμα</u>	
Υπογραφή	

Ημερομηνία -----	
	ΘΕΛΩ ΘΕΡΜΑΝΣΗ
	ΝΑΙ ΟΧΙ

Προς αποφυγή τυχόν παρεξηγήσεων και για να έχετε συμμετοχή στη θέρμανση παρακαλώ όπως υπογράψετε την παρούσα και τοποθετείστε την στο γραμματοκιβώτιο κάτω δεξιά που αναγράφεται **«ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ»**.

Ενημερώστε με άμεσα για την πρόθεσή σας με SMS στο τηλέφωνο 99382095

*** Θα ενδιαφερόσασταν για κοινό 1Gbit INTERNET στην πολυκατοικία με κόστος €10/μήνα?**

ΝΑΙ	ΟΧΙ